



Identificação do participante	Identificação da empresa	Objeto do contrato	Valor da proposta (R\$)	Valor estimado (R\$)	Objeto executor	Localidade beneficiada	Condições de execução	Instrumentos envolvidos	Duração	Fonte de recursos	Alíquota	Cota	Data de execução	Recorrido	CNPJ	Gestor responsável	Data e estimativa de início e término	Nº do processo administrativo	Grupo de interesse
Município de São Paulo - São Paulo	20000000	Contratação de serviços de manutenção e reparação de veículos	400.000,00	30.000,00	Manutenção e reparação de veículos	Município de São Paulo	3 meses	Contrato de 2020	24	2.710,00	200,00	200,00	01/01/2020	MANUTENÇÃO E REPARAÇÃO DE VEÍCULOS	07.000.000/0002	Manoel de Almeida	01/01/2020 a 01/01/2020	24/2020	Grupo de interesse



PREFEITURA MUNICIPAL DE ESPÍRITO SANTO DO DOURADO
ESTADO DE MINAS GERAIS
CNPJ 18.675.900/0001-02
Av. Antônio Paulino, 47 – Centro – CEP 37566-000 Fone: (0xx35) 3454-1000
E-mail: prefeiturapraia@gmail.com

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

PREFEITURA: PREFEITURA MUNICIPAL DE ESPÍRITO SANTO DO DOURADO-MG				FORMA DE EXECUÇÃO:					
OBRA: CONSTRUÇÃO DE MURO DE ARRIMO				()		DIRETA		(X)	
LOCAL: QUADRA BAIRRO PONTE ALTA								BDI	
REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: SETOP - Região Sul - SEM DESONERAÇÃO Abr/2025; SINAPI - SEM DESONERAÇÃO jul/2025						FOLHA Nº: 01			
PRAZO DE EXECUÇÃO: 03 MESES				DATA: 17/11/2025					
SERVIÇOS		VALOR		MÊS 1		MÊS 2		MÊS 3	
INSTALAÇÕES INICIAIS DA OBRA		R\$	1.399,57	R\$ 1.399,57		100,00%			
MURO DE ARRIMO		R\$	62.990,36	R\$ 31.495,18		50,00%		R\$ 28.345,66	45,00%
ARQUIBANCADA		R\$	27.147,30	R\$ 13.573,65		50,00%		R\$ 12.216,29	45,00%
TOTAL:		R\$	91.537,23	R\$ 46.468,40		50,76%		R\$ 40.561,95	95,08%
				R\$ 4.506,88		100,00%			

LILIAN RANGEL DE FREITAS
ENGENHEIRA CIVIL - CREA/MG 46.043/D

HÉRICA ALVARENGA - PREFEITA MUNICIPAL



PREFEITURA MUNICIPAL DE ESPÍRITO SANTO DO DOURADO
ESTADO DE MINAS GERAIS
CNPJ 18.675.900/0001-02
Av. Antônio Paulino, 47 – Centro – CEP 37566-000 Fone: (0xx35) 3454-1000
E-mail: prefeiturapraia@gmail.com

MEMORIAL DESCRITIVO DOS ITENS					
PREFEITURA: PREFEITURA MUNICIPAL DE ESPÍRITO SANTO DO DOURADO-MG				FOLHA Nº: 01	
OBRA: CONSTRUÇÃO DE MURO DE ARRIMO				DATA: 17/11/2025	
LOCAL: QUADRA BAIRRO PONTE ALTA				FORMA DE EXECUÇÃO:	
REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: SETOP - Região Sul - SEM DESONERAÇÃO Abr/2025; SINAPI - SEM DESONERAÇÃO jul/2025				() DIRETA	(x) INDIRETA
PRAZO DE EXECUÇÃO: 03 MESES					BDI 21,05%
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	MEMORIAL DESCRITIVO
1	INSTALAÇÕES INICIAIS DA OBRA				
1.1	ED-28427	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA #26, ESP. 0,45MM, DIMENSÃO (3X1,5) M, PLOTADA COM ADESIVO VINÍLICO, AFIXADA COM REBITES 4, 8X40MM, EM ESTRUTURA METÁLICA DE METALON 20X20MM, ESP. 1, 25MM, INCLUSIVE SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADO COM TINTA PVA DUAS (2) DEMÃOS	UN	1,00	A placa de obra deve respeitar o tamanho de 3,00 m x 1,50 m e deve ser instalada no início da obra e permanecer no local até seu término. Os dizeres da placa serão determinados pelo contrato da empresa executora com a Prefeitura Municipal e o início de obra será semelhante à ordem de serviço, o término da obra deverá acompanhar o cronograma físico-financeiro.
2	MURO DE ARRIMO				
2.1	ED-51107	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,5M, INCLUSIVE DESCARGA LATERAL	M3	3,50	Será executada a escavação manual das valas para execução das vigas baldramas. As valas serão nas dimensões de 0,35 m de profundidade x 0,25 m de largura e comprimento de 40 m
2.2	101174	ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 25CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, COM ARMADURA DE ARRANQUE, AF_05/2020	M	66,00	Serão executadas estacas brocas de concreto, diâmetro de 25 cm, aproximadamente 3,00 metros de profundidade
2.3	ED-49810	FÓRMA E DESFORMA PARA VIGA-CINTA/BLOCO COM TÁBUA E SARRAFO, REAPROVEITAMENTO (3X) (FUNDAÇÃO)	M2	59,20	As formas e desformas deverão ser executadas com tábuas e sarrafos E= 2,5 cm.
2.4	ED-48298	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50/60, INCLUSIVE ESPAÇADOR	KG	1.096,00	Fornecimento, corte, dobra e montagem das ferragens para execução das vigas baldramas e pilares
2.5	ED-49620	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, PREPARADO EM OBRA, COM FCK 30MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	M3	10,96	Fornecimento de concreto estrutural, fck 30 mpa, para execução das vigas baldramas, cintas e pilares do muro, inclusive lançamento, adensamento e acabamento
2.6	ED-48202	ALVENARIA ESTRUTURAL COM BLOCO DE CONCRETO, ESP. 19CM, (FBK 4,5MPA), INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO	M2	80,00	A estrutura do muro de contenção compreenderá a implantação de alvenaria com blocos de concreto (19x19x39) cm, inclusive argamassa para assentamento
2.7	ED-48392	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA COM BLOCO DE CONCRETO ESTRUTURAL, CANALETA TIPO "U", ESP. 19CM, (FBK 4,5MPA), INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO, EXCLUSIVE GRAUTE E ARMADURA	M	80,00	Será executada a cinta de amarração de alvenaria moldada in loco em concreto
2.8	ED-50727	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 5MM, APLICADO EM ALVENARIA/ESTRUTURA DE CONCRETO COM COLHER, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO	M2	80,00	O muro, receberá chapisco com argamassa de cimento e areia no traço 1:3, espessura máxima de 5 mm
2.9	ED-50759	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:7 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO	M2	80,00	Após o chapisco o muro receberá reboco com argamassa de cimento e areia no traço 1:7, espessura de 20 mm
2.10	ED-50514	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ACRÍLICA) EM PAREDE, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO	M2	80,00	Após o reboco, o muro receberá o selador acrílico, mínimo uma demão de tinta
2.11	ED-50451	PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	M2	80,00	Após o selador, o muro receberá pintura com tinta acrílica, mínimo duas demãos de tinta
3	ARQUIBANCADA				
3.1	ED-50242	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL COM LAJOTA CERÂMICA, CAPEAMENTO DE 4CM, SOBRECARGA DE 100KG/M2, ALTURA TOTAL DE 11CM E VÃO LIVRE MÁXIMO DE 3M, INCLUSIVE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO BOMBEADO COM FCK DE 20MPA, EXCLUSIVE TELA ARMADA E CIMBRAMENTO	M2	80,00	Utilização de laje pré-moldada para execução da arquibancada
3.2	ED-48202	ALVENARIA ESTRUTURAL COM BLOCO DE CONCRETO, ESP. 19CM, (FBK 4,5MPA), INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO	M2	48,00	A estrutura da arquibancada compreenderá a implantação de alvenaria com blocos de concreto (19x19x39) cm, inclusive argamassa para assentamento
3.3	ED-50727	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 5MM, APLICADO EM ALVENARIA/ESTRUTURA DE CONCRETO COM COLHER, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO	M2	108,00	A arquibancada, receberá chapisco com argamassa de cimento e areia no traço 1:3, espessura máxima de 5 mm
3.4	ED-50759	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:7 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO	M2	108,00	Após o chapisco a arquibancada receberá reboco com argamassa de cimento e areia no traço 1:7, espessura de 20 mm
3.5	ED-50514	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ACRÍLICA) EM PAREDE, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO	M2	108,00	Após o reboco, a arquibancada receberá o selador acrílico, mínimo uma demão de tinta
3.6	ED-50459	PINTURA ACRÍLICA PARA PISO EM PASSEIO/SUPERFÍCIE CIMENTADA, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL	M2	108,00	Após o selador, a arquibancada receberá pintura acrílica para piso cimentado, mínimo duas demãos de tinta

Documento assinado digitalmente



LILIAN RANGEL DE FREITAS
Data: 21/11/2025 11:49:42-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

LILIAN RANGEL DE FREITAS
ENGENHEIRA CIVIL - CREA/MG 46.043/D

HERICA
Assinado de forma digital por
ALVARENGA:04201958663 HERICA ALVARENGA:04201958663

HERICA ALVARENGA - PREFEITA MUNICIPAL



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-MG

ART OBRA / SERVIÇO
Nº MG20254475770

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Minas Gerais

INICIAL

1. Responsável Técnico

LILIAN RANGEL DE FREITAS

Título profissional: **ENGENHEIRA CIVIL**

RNP: **1419814095**

Registro: **46043MG**

2. Dados do Contrato

Contratante: **PREFEITURA MUNICIPAL DE ESPÍRITO SANTO DO DOURADO**

CPF/CNPJ: **18.675.900/0001-02**

AVENIDA ANTÔNIO PAULINO

Nº: **47**

Complemento:

Bairro: **CENTRO**

Cidade: **ESPÍRITO SANTO DO DOURADO**

UF: **MG**

CEP: **37566000**

Contrato: **Não especificado**

Celebrado em: **21/11/2025**

Valor: **R\$ 1.000,00**

Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Público**

Ação Institucional: **Outros**

3. Dados da Obra/Serviço

ESTRADA BAIRRO PONTE ALTA

Nº: **S/N**

Complemento:

Bairro: **PONTE ALTA**

Cidade: **ESPÍRITO SANTO DO DOURADO**

UF: **MG**

CEP: **37566000**

Data de Início: **21/11/2025**

Previsão de término: **23/11/2026**

Coordenadas Geográficas: **0, 0**

Finalidade: **OUTROS**

Código: **Não Especificado**

Proprietário: **PREFEITURA MUNICIPAL DE ESPÍRITO SANTO DO DOURADO**

CPF/CNPJ: **18.675.900/0001-02**

4. Atividade Técnica

	Quantidade	Unidade
14 - Elaboração		
80 - Projeto > GEOTECNIA E GEOLOGIA DA ENGENHARIA > ESTABILIDADE DE TALUDES E CONTENÇÕES > DE PROTEÇÃO DE ENCOSTAS > #3.4.1.7 - POR MURO DE ARRIMO	80,00	m²
81 - Projeto Arquitetônico > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.1 - DE ALVENARIA	48,00	m²
81 - Projeto Arquitetônico > ESTRUTURAS > PRÉ-MOLDADOS E PRÉ-FABRICADOS > #2.8.3 - DE LAJES PRÉ-FABRICADAS	80,00	m²
80 - Projeto > ESTRUTURAS > FUNDAÇÕES > DE FUNDAÇÕES PROFUNDAS > #2.9.2.3 - EM ESTACAS DE CONCRETO MOLDADAS IN LOCO	66,00	m
35 - Elaboração de orçamento > GEOTECNIA E GEOLOGIA DA ENGENHARIA > ESTABILIDADE DE TALUDES E CONTENÇÕES > DE PROTEÇÃO DE ENCOSTAS > #3.4.1.7 - POR MURO DE ARRIMO	80,00	m²
35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.1 - DE ALVENARIA	48,00	m²
35 - Elaboração de orçamento > ESTRUTURAS > PRÉ-MOLDADOS E PRÉ-FABRICADOS > #2.8.3 - DE LAJES PRÉ-FABRICADAS	80,00	m²
35 - Elaboração de orçamento > ESTRUTURAS > FUNDAÇÕES > DE FUNDAÇÕES PROFUNDAS > #2.9.2.3 - EM ESTACAS DE CONCRETO MOLDADAS IN LOCO	66,00	m
18 - Fiscalização		
60 - Fiscalização de obra > GEOTECNIA E GEOLOGIA DA ENGENHARIA > ESTABILIDADE DE TALUDES E CONTENÇÕES > DE PROTEÇÃO DE ENCOSTAS > #3.4.1.7 - POR MURO DE ARRIMO	80,00	m²
60 - Fiscalização de obra > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.1 - DE ALVENARIA	48,00	m²
60 - Fiscalização de obra > ESTRUTURAS > PRÉ-MOLDADOS E PRÉ-FABRICADOS > #2.8.3 - DE LAJES PRÉ-FABRICADAS	80,00	m²
60 - Fiscalização de obra > ESTRUTURAS > FUNDAÇÕES > DE FUNDAÇÕES PROFUNDAS > #2.9.2.3 - EM ESTACAS DE CONCRETO MOLDADAS IN LOCO	66,00	m

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deve proceder a baixa desta ART

5. Observações

ART DE PROJETO, ORÇAMENTO E FISCALIZAÇÃO DE OBRA

6. Declarações

- Declaro estar ciente de que devo cumprir as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004.

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <https://crea-mg.sitac.com.br/publico/>, com a chave: cy4d1
 Impresso em: 26/11/2025 às 15:09:41 por: , ip: 177.22.126.122





Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-MG

ART OBRA / SERVIÇO
Nº MG20254475770

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Minas Gerais

INICIAL

- Declaro, nos termos da Lei Federal nº 13.709, de 14 de agosto de 2018 - Lei Geral de Proteção de Dados Pessoais (LGPD), que estou ciente de que meus dados pessoais e eventuais documentos por mim apresentados nesta solicitação serão utilizados conforme a Política de Privacidade do CREA-MG, que encontra-se à disposição no seguinte endereço eletrônico: <https://www.crea-mg.org.br/transparencia/lgpd/politica-privacidade-dados>. Em caso de cadastro de ART para PESSOA FÍSICA, declaro que informei ao CONTRATANTE e ao PROPRIETÁRIO que para a emissão desta ART é necessário cadastrar nos sistemas do CREA-MG, em campos específicos, os seguintes dados pessoais: nome, CPF e endereço. Por fim, declaro que estou ciente que é proibida a inserção de qualquer dado pessoal no campo "observação" da ART, seja meu ou de terceiros.

- Declaro, nos termos da Lei Federal nº 13.709, de 14 de agosto de 2018 - Lei Geral de Proteção de Dados Pessoais (LGPD), que estou ciente de que não posso compartilhar a ART com terceiros sem o devido consentimento do contratante e/ou do(a) proprietário(a), exceto para cumprimento de dever legal.

7. Entidade de Classe

- SEM INDICAÇÃO DE ENTIDADE DE CLASSE

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

_____, _____ de _____ de _____
 Local data

Documento assinado digitalmente



LILIAN RANGEL DE FREITAS

Data: 26/11/2025 15:11:09-0300

Verifique em <https://validar.it.gov.br>

LILIAN RANGEL DE FREITAS - CPF: 128.450.286-44

HERICA

ALVARENGA:04201958663

Assinado de forma digital

por HERICA

ALVARENGA:04201958663

PREFEITURA MUNICIPAL DE ESPÍRITO SANTO DO DOURADO - CNPJ:
18.675.900/0001-02

9. Informações

* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

10. Valor

Valor da ART: **R\$ 103,03**

Registrada em: **26/11/2025**

Valor pago: **R\$ 103,02**

Nosso Número: **8609745525**

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <https://crea-mg.sitac.com.br/publico/>, com a chave: cy4d1
 Impresso em: 26/11/2025 às 15:09:43 por: , ip: 177.22.126.122

www.crea-mg.org.br

Tel: 0800 031 2732

atendimento@crea-mg.org.br

Fax:



CREA-MG
 Conselho Regional de Engenharia
 e Agronomia de Minas Gerais





PREFEITURA MUNICIPAL DE ESPÍRITO SANTO DO DOURADO
ESTADO DE MINAS GERAIS
CNPJ 18.675.900/0001-02
Av. Antônio Paulino, 47 – Centro – CEP 37566-000 Fone: (0xx35) 3454-1000
E-mail: prefeiturapraia@gmail.com

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS								
PREFEITURA: PREFEITURA MUNICIPAL DE ESPÍRITO SANTO DO DOURADO-MG						FOLHA Nº: 01		
OBRA: CONSTRUÇÃO DE MURO DE ARRIMO						DATA: 17/11/2025		
LOCAL: QUADRA BAIRRO PONTE ALTA						FORMA DE EXECUÇÃO:		
REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: SETOP - Região Sul - SEM DESONERAÇÃO Abr/2025; SINAPI - SEM DESONERAÇÃO jul/2025						() DIRETA	(x) INDIRETA	
PRAZO DE EXECUÇÃO: 03 MESES							BDI 21,05%	
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO S/ BDI	PREÇO UNITÁRIO C/ BDI	PREÇO TOTAL	MEMÓRIA DE CÁLCULO
1	INSTALAÇÕES INICIAIS DA OBRA							
1.1	ED-28427	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA #26, ESP. 0,45MM, DIMENSÃO (3X1,5) M, PLOTADA COM ADESIVO VINÍLICO, AFIADA COM REBITES 4, 8X40MM, EM ESTRUTURA METÁLICA DE METALON 20X20MM, ESP. 1, 25MM, INCLUSIVE SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADO COM TINTA PVA DUAS (2) DEMÃOS	UN	1,00	R\$ 1.156,19	R\$ 1.399,57	R\$ 1.399,57	1 placa de obra medida 3,00x1,50m
SUBTOTAL							R\$ 1.399,57	
2	MURO DE ARRIMO							
2.1	ED-51107	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,5M, INCLUSIVE DESCARGA LATERAL	M3	3,50	R\$ 77,29	R\$ 93,56	R\$ 327,46	40*0,25*0,35
2.2	101174	ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 25CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, COM ARMADURA DE ARRANQUE, AF_05/2020	M	66,00	R\$ 92,76	R\$ 112,29	R\$ 7.410,87	22*3
2.3	ED-49810	FÔRMA E DESFORMA PARA VIGA-CINTA/BLOCO COM TÁBUA E SARRAFO, REAPROVEITAMENTO (3X) (FUNDAÇÃO)	M2	59,20	R\$ 79,68	R\$ 96,45	R\$ 5.710,00	((0,3+0,3')*1')*22+((0,25+0,25')*2')*22+(0,3*2'40)
2.4	ED-48298	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50/60, INCLUSIVE ESPAÇADOR	KG	1.096,00	R\$ 14,42	R\$ 17,46	R\$ 19.131,13	(10,96*100) (coeficiente m3xkg)
2.5	ED-49620	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, PREPARADO EM OBRA, COM FCK 30MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	M3	10,96	R\$ 858,12	R\$ 1.038,75	R\$ 11.384,75	5,06+3,5+2,4
2.6	ED-48202	ALVENARIA ESTRUTURAL COM BLOCO DE CONCRETO, ESP. 19CM, (FBK 4,5MPA), INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO	M2	80,00	R\$ 99,41	R\$ 120,34	R\$ 9.626,86	40*2
2.7	ED-48392	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA COM BLOCO DE CONCRETO ESTRUTURAL, CANALETA TIPO "U", ESP. 19CM, (FBK 4,5MPA), INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO, EXCLUSIVE GRAUTE E ARMACÃO	M	80,00	R\$ 27,73	R\$ 33,57	R\$ 2.685,37	40+40
2.8	ED-50727	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 5MM, APLICADO EM ALVENARIA/ESTRUTURA DE CONCRETO COM COLHER, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO	M2	80,00	R\$ 10,17	R\$ 12,31	R\$ 984,86	40*2
2.9	ED-50759	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:7 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO	M2	80,00	R\$ 34,85	R\$ 42,19	R\$ 3.374,87	40*2
2.10	ED-50514	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ACRÍLICA) EM PAREDE, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO	M2	80,00	R\$ 7,87	R\$ 9,53	R\$ 762,13	40*2
2.11	ED-50451	PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	M2	80,00	R\$ 16,44	R\$ 19,90	R\$ 1.592,05	40*2
SUBTOTAL							R\$ 62.990,36	
3	ARQUIBANCADA							
3.1	ED-50242	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL COM LAJOTA CERÂMICA, CAPEAMENTO DE 4CM, SOBRECARGA DE 100KG/M2, ALTURA TOTAL DE 11CM E VÃO LIVRE MÁXIMO DE 3M, INCLUSIVE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO BOMBEADO COM FCK DE 20MPA, EXCLUSIVE TELA ARMADA E CIMBRAMENTO	M2	80,00	R\$ 130,87	R\$ 158,42	R\$ 12.673,45	40+20+20
3.2	ED-48202	ALVENARIA ESTRUTURAL COM BLOCO DE CONCRETO, ESP. 19CM, (FBK 4,5MPA), INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO	M2	48,00	R\$ 99,41	R\$ 120,34	R\$ 5.776,12	32+16
3.3	ED-50727	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 5MM, APLICADO EM ALVENARIA/ESTRUTURA DE CONCRETO COM COLHER, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO	M2	108,00	R\$ 10,17	R\$ 12,31	R\$ 1.329,56	108,00
3.4	ED-50759	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:7 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO	M2	108,00	R\$ 34,85	R\$ 42,19	R\$ 4.556,08	108,00
3.5	ED-50514	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ACRÍLICA) EM PAREDE, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO	M2	108,00	R\$ 7,87	R\$ 9,53	R\$ 1.028,88	108,00
3.6	ED-50459	PINTURA ACRÍLICA PARA PISO EM PASSEIO/SUPERFÍCIE CIMENTADA, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL	M2	108,00	R\$ 13,64	R\$ 16,51	R\$ 1.783,21	108,00
SUBTOTAL							R\$ 27.147,30	
TOTAL GERAL DA OBRA							R\$ 91.537,23	

Documento assinado digitalmente



LILIAN RANGEL DE FREITAS

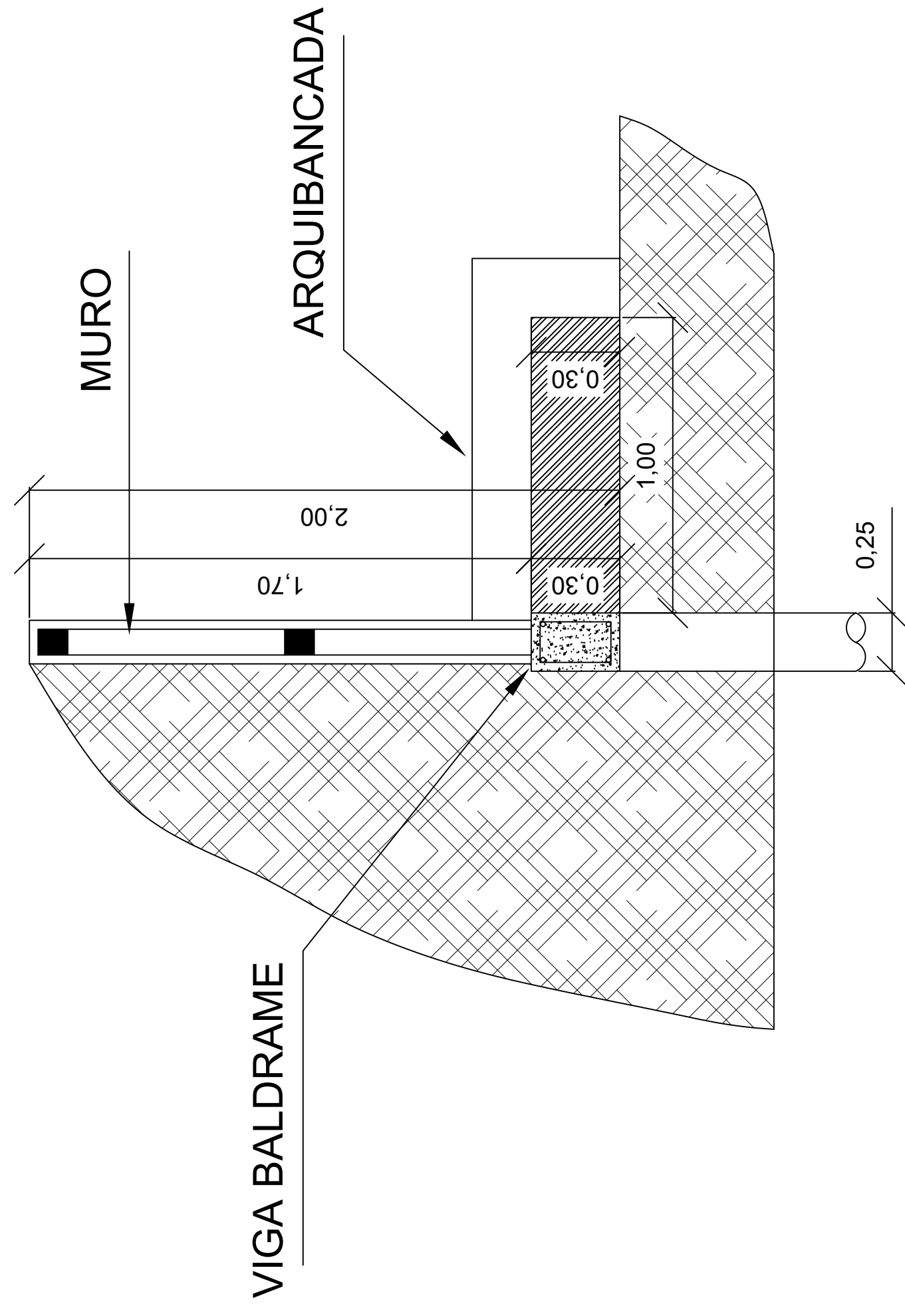
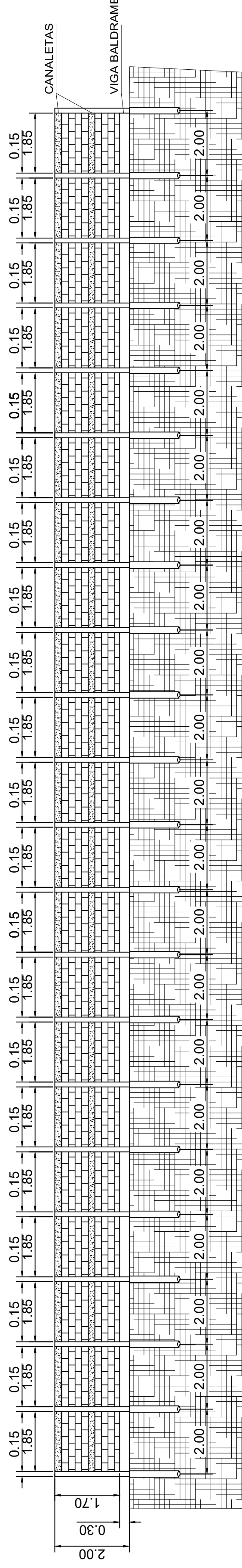
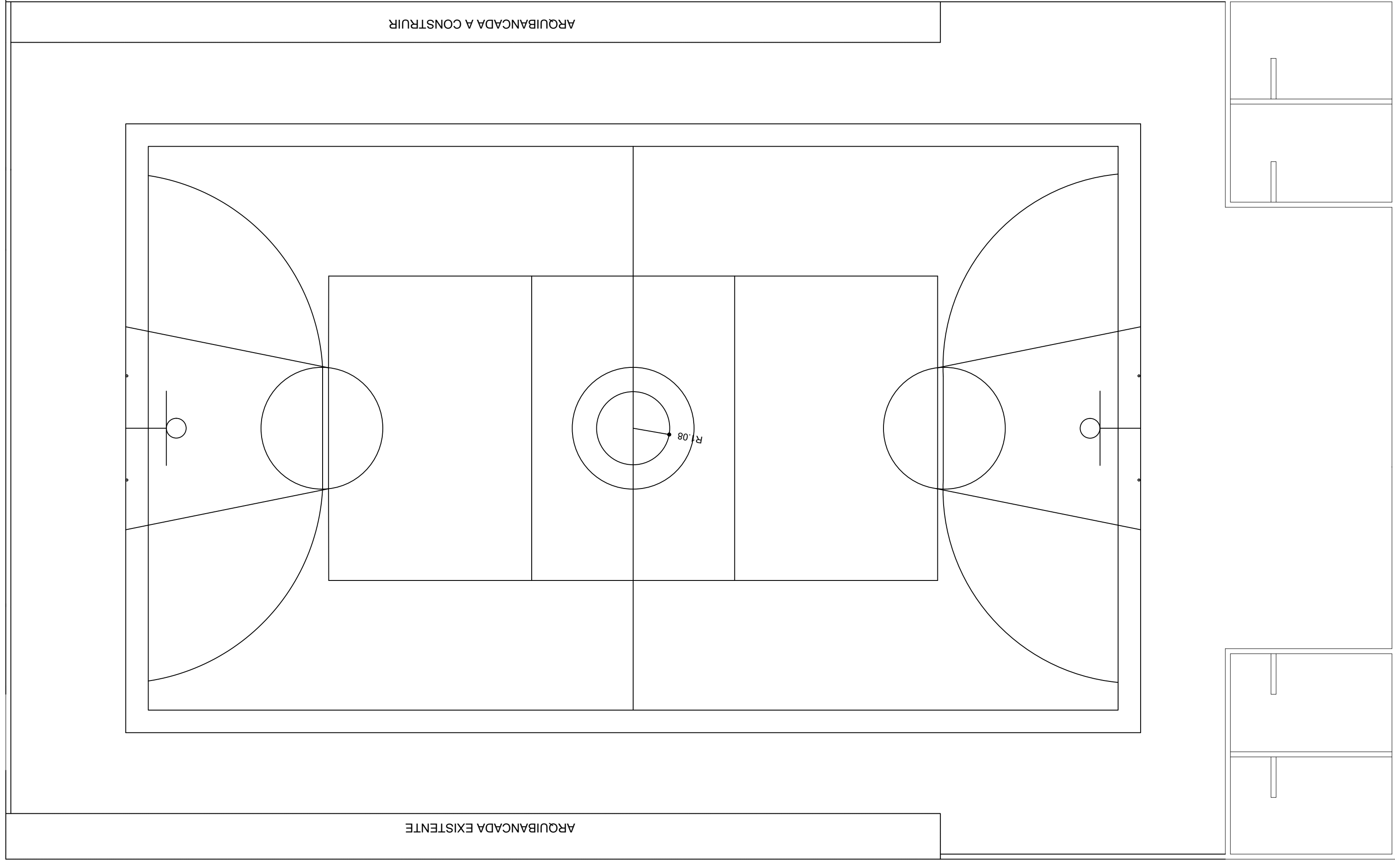
Data: 21/11/2025 11:49:42-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

LILIAN RANGEL DE FREITAS
ENGENHEIRA CIVIL - CREA/MG 46.043/D

HERICA
ALVARENGA:04201958663 Assinado de forma digital por
HERICA ALVARENGA:04201958663

HERICA ALVARENGA - PREFEITA MUNICIPAL



PROJETO MURO DE ARRIMO	PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE ESPÍRITO SANTO DO DOURADO		ART N°:	CORRESPONDENTE: MURO 40,00m	DATA: NOV/2025	ESCALA: INDICADA	FOLHA: 01/01
	ENDEREÇO: ESTRADA RURAL BAIRRO PONTE ALTA	AUTOR E RT:					
ASSINATO:			PROPRIETÁRIO:	PREFEITURA MUNICIPAL DE ESP. SANTO DO DOURADO PREFEITA HELENA ALBUQUERQUE CNPJ 06.978.558/0001-02			
			TÉCNICO(A)	PAULO DA SILVA JUNIOR CREA/PA 146.094.32/D			



PREFEITURA MUNICIPAL DE ESPÍRITO SANTO DO DOURADO
ESTADO DE MINAS GERAIS
CNPJ 18.675.900/0001-02
Av. Antônio Paulino, 47 – Centro – CEP 37566-000 Fone: (0xx35) 3454-1000
E-mail: prefeiturapraia@gmail.com

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

OBRA: CONSTRUÇÃO DE MURO DE ARRIMO, QUADRA BAIRRO PONTE ALTA





PREFEITURA MUNICIPAL DE ESPÍRITO SANTO DO DOURADO
ESTADO DE MINAS GERAIS

CNPJ 18.675.900/0001-02

Av. Antônio Paulino, 47 – Centro – CEP 37566-000 Fone: (0xx35) 3454-1000

E-mail: prefeiturapraia@gmail.com





PREFEITURA MUNICIPAL DE ESPÍRITO SANTO DO DOURADO
ESTADO DE MINAS GERAIS

CNPJ 18.675.900/0001-02

Av. Antônio Paulino, 47 – Centro – CEP 37566-000 Fone: (0xx35) 3454-1000

E-mail: prefeiturapraia@gmail.com





PREFEITURA MUNICIPAL DE ESPÍRITO SANTO DO DOURADO
ESTADO DE MINAS GERAIS

CNPJ 18.675.900/0001-02

Av. Antônio Paulino, 47 – Centro – CEP 37566-000 Fone: (0xx35) 3454-1000

E-mail: prefeiturapraia@gmail.com





PREFEITURA MUNICIPAL DE ESPÍRITO SANTO DO DOURADO
ESTADO DE MINAS GERAIS
CNPJ 18.675.900/0001-02
Av. Antônio Paulino, 47 – Centro – CEP 37566-000 Fone: (0xx35) 3454-1000
E-mail: prefeiturapraia@gmail.com



15 de set. de 2025 11:22:58
21°58'29,53884"S 46°1'17,67857"W
Altitude:1323.1msnm
Velocidade:0.0km/h

Documento assinado digitalmente
gov.br LILIAN RANGEL DE FREITAS
Data: 02/12/2025 11:53:21-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

LILIAN RANGEL DE FREITAS
ENGENHEIRA FISCAL CREA/MG 46.043/D



PREFEITURA MUNICIPAL DE ESPÍRITO SANTO DO DOURADO
ESTADO DE MINAS GERAIS
CNPJ 18.675.900/0001-02
Av. Antônio Paulino, 47 – Centro – CEP 37566-000 Fone: (0xx35) 3454-1000
E-mail: prefeiturapraia@gmail.com

QUADRO DE COMPOSIÇÃO DO BDI

Tipo de Obra (conforme Acórdão 2622/2013 - TCU):

Construção e Reforma de Edifícios

ITEMS	SIGLAS	VALORES
Administração Central	AC	4,00%
Seguro e Garantia	S+G	0,80%
Risco	R	0,97%
Despesas Financeiras	DF	0,59%
Lucro	L	6,78%
Tributos: PIS (geralmente 0,65%)	I	0,65%
COFINS (geralmente 3,00%)		3,00%
ISS (legislação municipal 5,00%), (MÃO DE OBRA 50%)		2,50%
CPRB (INSS)		0,00%
BDI conforme Acórdão 2622/2013 - TCU		21,05%
BDI RESULTANTE		21,05%

1º Quartil	Médio	3º Quartil	
3,00%	4,00%	5,50%	Administração Central
0,80%	0,80%	1,00%	Seguro e Garantia
0,97%	0,97%	1,27%	Risco
0,59%	1,23%	1,39%	Despesas Financeiras
6,16%	7,40%	8,96%	Lucro
3,65%	3,65%	3,65%	Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)
0,00%	2,50%	5,00%	Tributos (ISS, variável de acordo com o município)
0,00%	4,50%	4,50%	Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)
20,34%	22,12%	25,00%	BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)

FÓRMULA UTILIZADA:

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 50%, com a respectiva alíquota de 5%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi sem desoneração.
Espírito Santo do Dourado, 17 de novembro de 2025

LILIAN RANGEL DE FREITAS
ENGENHEIRA CIVIL - CREA/MG 46.043/D

HÉERICA ALVARENGA - PREFEITA MUNICIPAL